

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 26 /2024 מיום 13/11/2024

משתתפים ה"ה: מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן – יועמ"ש העירייה.
נוכחים ה"ה: עו"ד איילת בנימיני; עו"ד עדי יעקובי; ג'קי גולינסקי; ליאור קינברג; לאה אשוח; עידן זוהר; רובי עזר; שיימא מנסור; שני בכר וייס; מור ג'ובני; אבירן הנוק; איתי בלקר; חנה ניסני; אריאל מקייטן; יעריט מרקוס; יעריט צבי אשר; עדן גבסו; צלילית בן נבט; פנחס עמרני; נועם קושניר; קרן בן ציון; שרי ישראלי; רונית וסרמן.
מזכירת הועדה: ליטל פחטר, רו"ח.
מרכז הועדה: אסף כרמי.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות ההחלטה</u>
1. פניה 1	54/24	מינהל כספים	מתן שירותי ייעוץ מס לטובת משיכת רווחים מתאגידים עירוניים	אישור התקשרות

מתן שירותי ייעוץ מס לטובת משיכת רווחים מתאגידים עירוניים

להלן פניית היחידה :

1. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3 (8) מס' 15/2024, מיום 03/07/2024, החלטה מס' 32/24, אישרה תנאי סף ואמות מידה לצורך יציאה בהליך תחרותי לפי תקנה 3 (8) עבור קבלת שירותי יועץ מיסוי לטובת משיכת רווחים מתאגידים עירוניים.

החלטת ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3 (8) מצ"ב **כנספת א'** לפנייה זאת.

2. בהתאם להחלטת ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז הנ"ל, פנתה העירייה ביום 11.08.2024 לארבעה משרדים לקבלת הצעות בנושא קבלת שירותי יועץ מיסוי לטובת משיכת רווחים מתאגידים עירוניים. בהתאם לתנאי הבקשה ציון האיכות הינו 60% מהציון הכולל וציון המחיר מהווה 40% מהציון הכולל.

3. ביום 04.09.2024 נשלחה למציעים הודעה על דחיית המועד האחרון ועל שינויים במסמכי הבקשה לקבלת הצעות לאור שאלות הבהרה שהתקבלו.

4. המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 10.9.2024, בשעה 14:00.

5. פתיחת המעטפות (איכות בלבד) התקיימה במשרדי החשבת ביום 11.09.2024 ונמצאו בתיבת המייל 3 הצעות כמפורט להלן :

5.1. מציע מס' 1 – רון רוטשילד ייעוץ משפטי ;

5.2. מציע מס' 2 – ארצי, חיבה, כהן פתרונות מיסוי בע"מ ;

5.3. מציע מס' 3 – מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין ;

משרד נוסף אליו פנתה העירייה, משרד שקל ושות', בחר שלא להגיש הצעה.

6. עמידה בתנאי סף

בטבלאות שלהלן תפורט עמידת המציעים בתנאי הסף הקבועים בסעיף 2 לפרק ג' לבקשה לקבלת הצעות, לאחר הליך של השלמת מסמכים :

מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין	מציע 2 ארצי, חיבה, כהן פתרונות מיסוי בע"מ	מציע 1 רון רוטשילד ייעוץ משפטי	<u>בחינת עמידה בתנאי סף</u>
v	v	v	<u>זהות מציע</u> המציע הינו אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. 1976.
v	v	v	<u>השכלה</u> המציע, וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף במציע, הינו בעל רישיון עריכת דין ו/או ראיית חשבון.

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 26 / 2024 מיום 13/11/2024

מציע 3 מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין	מציע 2 ארצי, חיבה, כהן פתרונות מיסוי בע"מ	מציע 1 רון רוטשילד ייעוץ משפטי	בחינת עמידה בתנאי סף
v	v	v	<p>ניסיון המציע, וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף במציע, הינו בעל ניסיון של 10 שנים לפחות במתן ייעוץ/ייצוג בתחום המיסוי לרשויות מקומיות ו/או לתאגידים עירוניים ו/או למלכ"רים, בעלי מחזור של 400 מלש"ח בשנה, כל אחד, במהלך 15 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות.</p>

7. להלן ניקוד האיכות של ההצעות העומדות בתנאי הסף בהתאם לאמות המידה המפורטות בסעיף 4.1 לפרק ג' לבקשה:

מציע 3 מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין	מציע 2 ארצי, חיבה, כהן פתרונות מיסוי בע"מ	מציע 1 רון רוטשילד ייעוץ משפטי	משקל	אופן ניקוד אמת המידה	אמת המידה	בחינת ניקוד איכות
15 נקודות	5 נקודות	15 נקודות	15%	<p>2 עד 5 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או מלכ"רים - 5 נקודות.</p> <p>6 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או מלכ"רים ומעלה - 15 נקודות</p> <p>עד 15 נקודות מקסימום בגין אמת מידה זו.</p>	<p>מספר רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או מלכ"רים, בעלי מחזור של 400 מלש"ח בשנה, כל אחד, אותם ייצג המציע וככל שהמציע הינו תאגיד, אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף במציע, מול רשויות המס ב- 15 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.</p>	א.
0 נקודות	0 נקודות	10 נקודות	25%	<p>עבור מקרה אחד - 10 נקודות</p> <p>עבור שני מקרים ומעלה - 25 נקודות.</p> <p>עד 25 נקודות מקסימום בגין אמת מידה זו.</p>	<p>מספר המקרים בהם ייצג המציע, וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף במציע, רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או מלכ"רים, בעלי מחזור של 400 מלש"ח בשנה כל אחד, בהפחתת מס במשיכת דיבידנד מול רשויות המס (לרבות במסגרת שומת ניכויים) ב- 15 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.</p>	ב.
60	45	55	60%	<p>במסגרת הריאיון יובאו בחשבון, בין היתר, הפרמטרים הבאים: זמינות המציע, התרשמות כללית מיכולתו וניסיונו בביצוע השירותים הנדרשים, הצגת כמות ומורכבות התיקים בהם טיפל, היקפים כספיים של הלקוחות להם מעניק המציע שירות, אסטרטגיית הטיפול מול רשויות המס, תשובות לשאלות מקצועיות וכיו"ב והכל בהתאם להתרשמות העירייה.</p> <p>עד 60 נקודות מקסימום בגין אמת מידה זו.</p>	<p>ראיון עם המציע וככל שהמציע הינו תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע המיועדים לספק את השירותים מושא פניה זו.</p>	ג.

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 26 / 2024 מיום 13/11/2024

מציע 3 מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין	מציע 2 ארצי, חיבה, כהן פתרונות מיסוי בע"מ	מציע 1 רון רוטשילד ייעוץ משפטי	משקל	אופן ניקוד אמת המידה	אמת המידה	בחינת ניקוד איכות
75	50	80	100%		סה"כ	
45	30	48	60%		סה"כ משוקלל	

8. פתיחת מעטפות (מחיר בלבד) התקיימה ביום 04.11.2024 במשרדי החשבת.

9. להלן פירוט הצעות המחיר שנבדקו בשלב השני וציון המחיר המשוקלל:

ציון מחיר משוקלל (40%)	ציון מחיר	המציעים התבקשו להציע אחוז הנחה על אחוז שכר הטרחה שיחושב באחוזים מסכום חיסכון המס על פי המדרגות המפורטות להלן:			פרטי המציע
		מס"ד	פריט	אחוז שכר טרחה מסכום החיסכון במס	
35.2	88	1	ככל ששיעור המס שיקבע ע"י רשות המיסים יהיה נמוך מ-25% ועד 15% ועד בכלל	5% - מהפער בין 25% לשיעור המס שיקבע, או לשיעור מס של 15%, לפי הגבוה מבניהם.	
		2	בנוסף לאמור בסעיף 1, ככל ששיעור המס שיקבע ע"י רשות המיסים יהיה נמוך מ-15% ועד 10% ועד בכלל	15% - מהפער בין 15% לשיעור המס שיקבע או לשיעור מס של 10%, לפי הגבוה מבניהם	
		3	בנוסף לאמור בסעיפים 1 ו-2, ככל ששיעור המס שיקבע ע"י רשות המיסים יהיה נמוך מ-10%	20% מהפער שבין 10% לשיעור המס שיקבע.	
<p>מובהר, כי תשלום שכר הטרחה אשר ייגזר באחוזים מסכום החיסכון במס כאמור לעיל, ישולם מסכומי משיכת דיבידנד (תאורטיים) בהיקף מצטבר של 34 מיליון בלבד מחברת אחוזות החוף ובהיקף מצטבר של 17 מיליון ₪ בלבד מחברת אתרים, וללא קשר לסכום משיכת הדיבידנד אשר יימשך ע"י העירייה בפועל, באם תחליט העירייה למשוך סכום נמוך יותר או סכום גבוה יותר ולחלופין תחליט שלא למשוך כל סכום שהוא.</p> <p>עוד יודגש, כי שיעור המס המופחת שייקבע לצורך חישוב שכר הטרחה הוא שיעור המס המשוקלל אשר יחושב עבור כלל הרווחים הראויים לחלוקה במועד הבדיקה.</p>					
39.1	97.78		10%	מציע מס' 3 - מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין	
			0%	מציע מס' 1 - רון רוטשילד ייעוץ משפטי	
			12%	מציע מס' 2 - ארצי, חיבה, כהן פתרונות מיסוי בע"מ	

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 26 /2024 מיום 13/11/2024

10. להלן פירוט הציונים המשוקללים (60% איכות ו- 40% מחיר):

<u>פרטי המציע</u>	<u>ציון סופי משוקלל</u>
מציע מס' 1 - - רון רוטשילד ייעוץ משפטי	83.2
מציע מס' 2 - ארצי, חיבה, כהן פתרונות מיסוי בע"מ	70
מציע מס' 3 - מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין	84.1

11. לאור האמור, ולאחר בחינת כל ההצעות האחרות שהוגשו, מתבקשת הועדה לאשר את ההתקשרות עם מציע מס' 3, מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין, אשר קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר מבין 3 ההצעות הרלוונטיות, וזאת בהתאם להוראות הבקשה והחווה המצורף כנספח 6 לבקשה.
12. מוערך, כי היקף ההתקשרות הכולל לא יעלה על כמיליון שקלים חדשים, לא כולל מע"מ.
13. תקופת ההתקשרות על פי החוזה שייחתם בין העירייה לבין הזוכה תהא תקופה של 3 שנים, החל ממועד חתימת העירייה על חוזה ההתקשרות, ו/או עד להשלמת ביצוע השירותים על ידי המציע הזוכה, לרבות אך לא רק הגעה להסדר מול רשויות המס – הכול לפי המאוחר מבין השניים.
14. סעיפי תקציב ושריונים: מכיוון שמדובר בהתקשרות על בסיס הצלחה, מקור התקציב לטובת תשלום שכר הטרחה יהיה בסעיף 019992007873 מס במקור על דיבידנדים – חברות עירוניות.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3 (8) מס' 15/2024, מיום 03/07/2024, החלטה מס' 32/24, אישרה כי ההתקשרות בנושא מתן שירותי ייעוץ מס לטובת משיכת רווחים מתאגידים עירוניים, פטורה ממכרז לפי תקנה 3(8), וכן אישרה תנאי סף ואמות מידה לצורך יציאה בהליך תחרותי לפי תקנה 3(8) לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא, כי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים עבור מתן השירות שבנדון ולאור טיב השירותים.
2. בוצעה פניה לארבעה משרדים ובמועד פתיחת מעטפות נמצאו 3 הצעות אשר נבדקו בהתאם לתנאי הסף ולאמות המידה שאושרו ע"י הוועדה.
3. הועדה מאשרת את עמידת ההצעות שהוגשו בתנאי הסף ומאשרת את ניקוד האיכות אשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י היחידה, ופורטו לעיל.
4. הוועדה מאשרת התקשרות עם המציע " מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין" בעל הציון המשוקלל הגבוה ביותר, עבור מתן שירותי ייעוץ מס לטובת משיכת רווחים מתאגידים עירוניים וזאת בהתאם להצעתו הכספית, להוראות הבקשה לקבלת הצעות ונספחיה, לרבות הוראות החווה המצורף כנספח לבקשה.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
54/24	מינהל כספים	מאשרים התקשרות עבור מתן שירותי ייעוץ מס לטובת משיכת רווחים מתאגידים עירוניים	מאיר מזרחי עם א. רפאל ושות' עורכי דין	3 שנים, החל ממועד חתימת העירייה על חוזה ההתקשרות, ו/או עד להשלמת ביצוע השירותים לפי המאוחר מבין השניים.	10% הנחה על אחוז שכר הטרחה מסכום החיסכון במס, כפי שנקבע בתנאי הבקשה לקבלת הצעות.

וכמפורט לעיל.

 מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה	 משה גילצר, גזבר העירייה	 עו"ד עוזי סלמון, היועמ"ש לעירייה
28.11.24	25.11.24	25.11.24
תאריך	תאריך	תאריך
		 ליטל פחטר, רמ"מ, מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות
		25.11.24
		תאריך

9821\215\1